



Distellaan 27 , 8434 Westende
Numéro de téléphone: 0471 10 63 68
Email: info@immonoella.be

A VENDRE - APPARTEMENT

Zomerlaan 8 B103, 8430 Middelkerke

€ 205.000

Ref. 7113386



Nombre de chambres: 1

Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 56m²

Quartier: plage à pied

PEB/EPB: 377kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 205.000,00

Disponible: à l'acte

BÂTIMENT

Surface habitable: 56,00 m²

Façades: 2

Année de construction: 2004

État: Bon état

Étage: 1

Orientation d'façade: Nord-ouest

CONFORT

Meublé: Non

Parlophone: Oui

Ascenseur: Oui

ENERGIE

PEB score: 377

PEB code: 20221110-0002528983-RES-2

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Electrique

Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Plage à pied, central

École à proximité: 100m

Commerces à proximité: 50m

Transports publics à proximité: 20m

Plage à proximité: 50m

TERRAIN

Orientation terrasse 1: Nord-ouest

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui, super-équipée

Salle de bain type: Douche

Toilettes: 1

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Egouts: Oui

Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non - pas de correction juridique ou mesure administrative imposée

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non

Jugement en cours: Non

Servitude: Non