



Distellaan 27 , 8434 Westende

Numéro de téléphone: 0471 10 63 68

Email: info@immonoella.be

A VENDRE - MAISON

Noordstraat 57, 8430 Middelkerke

Vendu

Ref. 4115967



Nombre de chambres: 4

Nombre de salle de bains: 1

Garages: 1

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 137m²

Surf. Terrain: 234m²

Quartier: calme

PEB/EPB: 208kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 299.900,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 619,00
Revenu cadastral indexé: € 1.519,00
Précompte immobilier: € 507,41

BÂTIMENT

Surface habitable: 137,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 2002
État: Excellent état
Étages: 2
Zone principale: 137 m²

ENERGIE

PEB score: 208
PEB classe: C
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Pvc
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz
Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Calme
École à proximité: Oui

TERRAIN

Superficie terrain: 234,00 m²
Jardin: Oui
Orientation terrasse 1: Sud-est

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 35,00 m²
Cuisine: Super-équipée
Chambre 1: 15,00 m²
Chambre 2: 12,00 m²
Chambre 3: 12,00 m²
Chambre 4: 10,00 m²
Salle de bain type: Douche
Toilettes: 2
Grenier: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non

PARKING

Garage: 1
Parkings extérieur: 1