



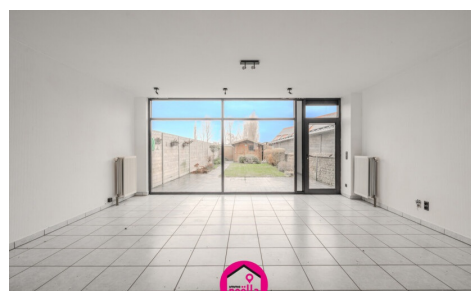
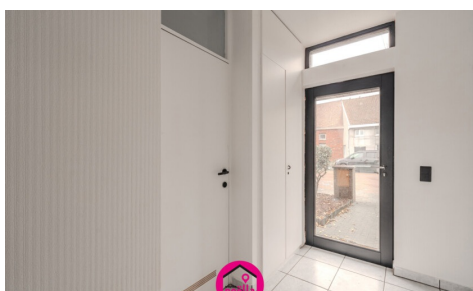
Distellaan 27 , 8434 Westende
Numéro de téléphone: 0471 10 63 68
Email: info@immonoella.be

A VENDRE - MAISON

Stenedorpstraat 75, 8400 Ostende

€ 375.000

Ref. 7194592



Nombre de chambres: 3

Surf. Hab: 124m²

PEB/EPB: 272kwh/m²/j

Nombre de salle de bains: 1

Surf. Terrain: 226m²

Disponibilité: à l'acte

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 375.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 855,00

BÂTIMENT

Surface habitable: 124,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 1997
État: Bon état

CONFORT

Meublé: Non

ENERGIE

PEB score: 272
PEB code: 20250701-0003637967-RES-1
PEB classe: C
Double vitrage: Oui, isol. thermique et acoustique
Fenêtres: Bois
Type de chauffage: Gaz
Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui

TERRAIN

Superficie terrain: 226,00 m²
Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Toilettes: 2
Grenier: Oui

URBANISME

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Certificat inventaire amiante: Oui
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: B