



Distellaan 27 , 8434 Westende
Numéro de téléphone: 0471 10 63 68
Email: info@immonoella.be

A VENDRE - REZ-DE-CHAUSSÉE

Zomerlaan 14 B001, 8430 Middelkerke

Vendu

Ref. 5906637



Nombre de chambres: 1

Quartier: central

PEB/EPB: 174kwh/m²/j

Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: à l'acte

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 160.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 500,00

BÂTIMENT

Façades: 2
Année de construction: 1963
État: Bon état

CONFORT

Meublé: Non
Parlophone: Oui
Ascenseur: Non

ENERGIE

PEB score: 174
PEB code: 20240314-0003175249-RES-1
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Pvc
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Condensation
Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Central
École à proximité: 50m
Commerces à proximité: 50m
Transports publics à proximité: 50m
Centre sportif à proximité: 50m
Plage à proximité: 50m

TERRAIN

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui, super-équipée
Toilettes: 1

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Egouts: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Certificat inventaire amiante: Oui
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non
Servitude: Non