



Distellaan 27 , 8434 Westende
Numéro de téléphone: 0471 10 63 68
Email: info@immonoella.be

A VENDRE - REZ-DE-CHAUSSÉE

Flandrialaan 7 B002, 8434 Westende

Vendu

Ref. 4763357



Nombre de chambres: 2

Surf. Hab: 64m²

PEB/EPB: 295kwh/m²/j

Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: à l'acte

DESCRIPTION

Résidence SAN REMO : Dans une petite résidence située à l'extérieur du centre et proche du front de mer, agréable appartement meublé situé au rez-de-chaussée et comprenant : Au rez-de-chaussée : un séjour ensoleillé avec cuisine ouverte, un hall de nuit desservant une grande chambre avec accès à une cour à l'arrière, salle de bain avec douche et wc séparé. Au sous-sol avec accès depuis les parties communes : une grande chambre supplémentaire avec lavabo et à côté une grande pièce de rangement au sous-sol. Avec chauffage central au gaz et nouvelles fenêtres en PVC. Emplacement calme. Info 0471 10 63 68 ou info@immonoella.be

FINANCES

Prix: € 138.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 567,00
Revenu cadastral indexé: € 1.056,00
Précompte immobilier: € 623,86

BÂTIMENT

Surface habitable: 64,00 m²
Année de construction: 1956
Étage: 0

CONFORT

Meublé: Oui
Parlophone: Oui

ENERGIE

PEB score: 295
PEB code: 20220404-0002577120-RES-1
PEB classe: C
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Pvc

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Plage à proximité: Oui

AMÉNAGEMENT

Cuisine: équipée
Toilettes: 1

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué