



Distellaan 27 , 8434 Westende

Numéro de téléphone: 0471 10 63 68

Email: info@immonoella.be

A VENDRE - STUDIO

Parklaan 1A B301, 8430 Middelkerke

€ 99.500

Ref. 6378746



Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 22m²

Quartier: central

PEB/EPB: 269kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 99.500,00

Sous régime TVA: Non

Disponible: Immédiatement

BÂTIMENT

Surface habitable: 22,00 m²

Façades: 2

Année de construction: 1971

État: Excellent état

Étage: 3

CONFORT

Meublé: Oui

Ascenseur: Oui

ENERGIE

PEB score: 269

PEB code: 20230330-0002851800-RES_1

PEB classe: C

Double vitrage: Oui

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Electrique

Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Central, centre ville

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: 100m

Transports publics à proximité: 50m

Plage à proximité: 150m

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui, super-équipée

Salle de bain type: Douche

Toilettes: 1

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non

Certificat inventaire amiante: Oui

Intimation en justice: Non

Zone innondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non

Servitude: Non