



Distellaan 27 , 8434 Westende
Numéro de téléphone: 0471 10 63 68
Email: info@immonoella.be

A VENDRE - STUDIO

Parklaan 5 B113, 8430 Middelkerke

€ 85.000

Ref. 6507617



Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 25m²
Quartier: central

PEB/EPB: 552kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 85.000,00
Sous régime TVA: Non
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 446,00

BÂTIMENT

Surface habitable: 25,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 1977
État: Bon état
Étage: 1
Orientation d'façade: Nord-ouest

CONFORT

Parlophone: Oui
Ascenseur: Oui

ENERGIE

PEB score: 552
PEB code: 20240909-0003365771-RES-1
PEB classe: F
Fenêtres: Aluminium
Type de chauffage: Electrique
Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Central, plage à pied
École à proximité: 50m
Commerces à proximité: 50m
Transports publics à proximité: 50m
Plage à proximité: 50m

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui, super-équipée
Toilettes: 1

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Egouts: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non
Obligation de rénovation: Oui
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non
Servitude: Non