Distellaan 27 , 8434 Westende
Numéro de téléphone: 0471 10 63 68
Email: info@immonoella.be

A VENDRE - STUDIO

€ 239.000

Koning Ridderdijk 30 B902, 8434

Ref.









Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 41m²
Quartier: sur la digue

PEB/EPB: 186kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 239.000,00
Disponible: à l'acte

BÂTIMENT

Surface habitable: 41,00 m²
Année de construction: 1971
Étage: 9
Orientation d'façade: Nord-ouest

CONFORT

Parlophone: Oui
Ascenseur: Oui

ENERGIE

PEB score: 186
PEB code: 20261027-0003985623-RES-&
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Bois
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

LOCALISATION GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Sur la digue, vue sur mer
École à proximité: 500m
Commerces à proximité: 50m
Transports publics à proximité: 50m
Centre sportif à proximité: 1.200m
Plage à proximité: 0m

TERRAIN

Orientation terrasse 1: Nord-ouest

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui, super-équipée
Salle de bain type: Douche
Toilettes: 1

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Permis de bâtir: Oui
Affectation: Non communiqué
Intimation en justice: Non
Droit de préemption: Non
Permis de lotir: Non
Zone innondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A