Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Verkocht

Zwaluwenlaan 29/31 B0201, 8430 Middelkerke

Ref. 3963723





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 66m²
Buurt: strand te voet

EPC: 170kwh/m²/j
Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Subliem, gemeubeld 2 slaapkamer appartement met zijdelings zeezicht. Living met terras en open keuken, badkamer met wastafel en inloopdouche, afzonderlijk toilet en 2 slaapkamers. Er is een privatieve kelder. Alle info op 0471 10 63 68 of 059 43 90 66.

FINANCIEEL

Prijs: € 239.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 635,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 66,00 m²
Bouwjaar: 2005
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Netto oppervlakte: 65,76 m²

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Tennis: Ja

ENERGIE

EPC score: 170 kWh/m²/jaar
EPC code: 20170508-0001959131-1
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Elektrisch
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Strand te voet
School nabij: 200m
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Strand nabij: 20m

INDELING

Trappenzaal: Ja
Keuken: Ja
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Kadaster sectie: D
Servitude: Nee