



Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - APPARTEMENT

8430 Middelkerke

Verkocht

Ref. 3992487



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 58m²
Buurt: strand te voet

EPC: 180kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Tegen de zeedijk en op wandelafstand van het centrum van Westende-bad, gemeubeld en gerenoveerd appartement op de 3de verdieping zonder lift, inkomhal met apart toilet, living met zijdelings zeezicht en open keuken, 2 mooie slaapkamers met zonnig terras, badkamer met ligbad en lavabo. Gevel reeds gerenoveerd en dak geïsoleerd. Alle info 0471 10 63 68 of 059 43 90 66

FINANCIEEL

Prijs: € 148.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 426,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 58,00 m²
Bouwjaar: 1956
Staat: Hernieuwd
Verdiep: 3

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 180
EPC code: 20200302-0002254950-RES-1
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Strand te voet
School nabij: 150m
Winkels nabij: 50m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Sportcentrum nabij: 50m
Strand nabij: Ja

INDELING

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee