



Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - APPARTEMENT

8430 Middelkerke

Verkocht

Ref. 5485972



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 82m²

Buurt: zeezicht

EPC: 217kwh/m²/j

Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Bent u op zoek naar een appartement met frontaal zeezicht op de dijk van Westende? Dan is dit appartement zeker een bezoek waard! Dit appartement is als volgt samengesteld: een ruime inkomhal, een woonkamer, een volledig ingerichte en open keuken, een badkamer met een toilet en een apart toilet in de hall, een ruime eerste slaapkamer en ruime tweede slaapkamer. Daarnaast kan u altijd genieten van de zon op de ruime terras met zeezicht of op de terras aan de achterkant van het gebouw! Dit appartement is ideaal gelegen in het hartje van Westende vlakbij strand, winkels, openbaar vervoer! EPC met C- Label. Mogelijkheid om er een garage bij te kopen voor de prijs van 65.000 euro. Grote troef aan dit appartementsgebouw is dat u het gebouw zowel langs de zeedijk, als langs de winkelstraat kan betreden! Voor meer informatie over dit appartement kan u terecht bij Immo Noëlla op info@immonoella.be of 0471/ 10 63 68! Zeker de moeite waard!

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 82,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1989

Staat: Goede staat

Verdiep: 5

Oppervlakte hoofdgebouw: 82 m²

Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 217

EPC code: 20230805-0002958449-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Elektrisch

LIGGING

Buurt: Zeezicht

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Strand nabij: Ja

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Noordwesten

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Toiletten: 2

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Asbestinventarisatetest: Ja

Dagvaarding: Nee

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: Ja