Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Verkocht

8434 Westende

Ref. 3344844





Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 35m²
Grond opp.: 950m²

EPC: 301kwh/m²/j
Type verwarming: elektrische accumulatoren

OMSCHRIJVING

Een knus appartementje met 1slaapkamer in Westende dorp op 800 M van het strand. Er zijn verschillende handelszaken op een 50 meter afstand en rechtover is de bushalte. Het is op een eerste verdiep met inkomhall, living met open keuken, en een terrasje met een prachtig zicht. Badkamer met douche en toilelt, 1 slaapkamer. Parkeren kan op de grote parking aan de Residentie. Bekijk alvast de virtuele tour op www.immonoella.be. Info 0471 10 63 68

FINANCIEEL

Prijs: € 113.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 468,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 35,00 m²
Bouwjaar: 2005
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1
Netto oppervlakte: 35,00 m²

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 301 kWh/m²/jaar
EPC code: 20100623-0000565713-00000011-4
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Elektrische accumulatoren
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 100m
Winkels nabij: 50m
Openbaar vervoer nabij: 20m
Strand nabij: 800m

TERREIN

Grondoppervlakte: 950,00 m²

INDELING

Trappenzaal: Ja
Keuken: Ja
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied