



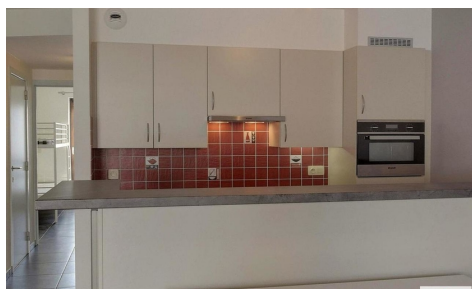
Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Distellaan 43 B301, 8434 Westende

Verkocht

Ref. 3825873



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 67m²
Buurt: woonkern

EPC: 103kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Dit ongemeubeld goed gelegen appartement met twee slaapkamers is volledig instapklaar. Er is een terras aan de ruime living. Afzonderlijke berging.. Volledig ingerichte open keuken (vaatwas, splinternieuwe combi-oven enz.) Badkamer met inloopdouche en afzonderlijk toilet. Berging. Fietsenberging, en privé kelder. Bekijk de virtuele tour op www.immonoella.nl. Alle info op 0471 10 63 68 of 059 43 90 66.

FINANCIIEEL

Prijs: € 239.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 1.102,00
Geïndexeerd kad. inkomen: € 676,40
Onroerende voorheffing: € 852,08

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 67,00 m²
Bouwjaar: 2012
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Netto oppervlakte: 67,00 m²

ENERGIE

EPC score: 103
EPC code: 35011-G-2006-346/EP14854/A001/D01/SD013.

LIGGING

Buurt: Woonkern
School nabij: 1.000m
Winkels nabij: 50m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Sportcentrum nabij: 150m
Strand nabij: 50m

INDELING

Trappenzaal: Ja
Keuken: Ja
Berging: Ja
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Kelder: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Milieuvergunning: Ja
Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee