



Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Koningridderdijk 65 B501, 8434 Westende

Verkocht

Ref. 3876637



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 59m²

Buurt: zeedijk

EPC: 154kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Subliem gerenoveerd, gemeubeld appartement op de zeedijk met prachtig zicht ! Ruime living met volledig ingerichte open keuken. Twee ruime slaapkamers met en-suite badkamers en open zicht op het hinterland. Plafonds volledig geïsoleerd door de eigenaar. Muziekinstallatie in alle ruimtes. Brandvrije deur. Er is ook toegang via de Distellaan tot het gebouw wat handig is voor het in- en uitladen. Dit appartement is gelegen aan het auto-vrije gedeelte van de zeedijk wat ideaal is met kinderen, speelplein op het strand. Er is een kelder, garage in het gebouw (35.000 euro). Alle info op 0471/10 63 68 of 059 43 90 66

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 59,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1966

Staat: Uitstekend

Verdiep: 5

Netto oppervlakte: 59,00 m²

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Lift: Ja

Open haard: Ja

ENERGIE

EPC score: 154

EPC code: 20130126-0001297993-00000003-3

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Zeedijk

School nabij: 100m

Winkels nabij: 50m

Openbaar vervoer nabij: 50m

Strand nabij: 5m

INDELING

Trappenzaal: Ja

Keuken: Ja

Berging: Ja

Douchekamers: 2

Toiletten: 2

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

Milieuvergunning: Ja

Servitude: Nee

PARKING

Garage: 1