



Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - APPARTEMENT

8434 Westende

Verkocht

Ref. 3927025



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 58m²

Buurt: strand te voet

EPC: 255kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Knus appartement met 1 slaapkamer. Gezellige living met zuidgericht balkon, open keuken, badkamer met inloopdouche, afzonderlijk toilet en ruime berging. Info 0471 10 63 68 of 059 43 90 66

FINANCIEEL

Prijs: € 185.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Kadastraal inkomen: € 643,00
Geïndexeerd kad. inkomen: € 1.537,00
Onroerende voorheffing: € 847,09

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 58,00 m²
Bouwjaar: 2010
Verdiep: 4
Aantal verdiepingen: 5
Netto oppervlakte: 57,60 m²

COMFORT

Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 255
EPC code: 35011-G-
2006_126/EP02133/A001/D01/SD030
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Strand te voet
Winkels nabij: 15m
Openbaar vervoer nabij: 15m
Strand nabij: 30m

INDELING

Trappenzaal: Ja
Keuken: Ja
Badkamer 1: 1,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Servitude: Nee