Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Verkocht

Henri Jasparlaan 191 B201, 8434 Westende

Ref. 4210265





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 80m²

EPC: 185kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Residentie EURO II : in volle centrum en dichtbij strand, winkels en openbaar vervoer, op de 2de verdieping, ruim (+/- 80m²) ongemeubeld appartement, bestaande uit : mooie inkomhal met plaats voor een vestiairekast, brede living met zonnig terras en open ingerichte keuken, 2 mooie slaapkamers en badkamer met ligbad/douche en aansluiting voor een wasmachine. Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats achter de residentie (20.000€). Gebouw met fietsenberging. Voor info bel 0471 10 63 68 of 0490 43 19 63

FINANCIEEL

Prijs: € 198.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 850,00
Geïndexeerd kad. inkomen: € 1.572,00
Onroerende voorheffing: € 928,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1995
Staat: Goede staat
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 5

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 185 kWh/m²/jaar
EPC code: 20130610-0001387365-00000005-9
Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

School nabij: 500m
Winkels nabij: 50m
Openbaar vervoer nabij: 20m
Sportcentrum nabij: 50m
Strand nabij: 10m

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied