Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Verkocht

Oorlogsinvalidenlaan 15 B0103, 8434 Westende

Ref. 4227623





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 56m²
Terras opp.: 6m²
Buurt: strand te voet

EPC: 447kwh/m²/j
Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Residentie MARIE-FRANCK : in het centrum en op 100m van de zeedijk, op de 1ste verdieping met lift, aangenaam en gemeubeld appartement, bestaande uit : inkomhal met berging (met wasmachine) en apart toilet, living met ingerichte wandkeuken en terras met zicht op de Arendlaan, badkamer met ligbad en 2 slaapkamers met terras. Inclusief garage in de residentie zelf. Elektrische verwarming.
Bij interesse contacteer ons op de nummers: 0471 10 63 68 of 0490 43 19 63

FINANCIEEL

Prijs: € 250.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 56,00 m²
Bouwjaar: 2007
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1
Oppervlakte hoofdgebouw: 56 m²

COMFORT

Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 447 kWh/m²/jaar
EPC code: 20201204-0002346846-RES-1
EPC klasse: E
Type verwarming: Elektrisch
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Strand te voet, centraal
Winkels nabij: 50m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Autosnelweg nabij: 9.000m
Strand nabij: 100m

INDELING

Woonkamer: 23,00 m²
Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 8,00 m²
Slaapkamer 2: 7,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Toiletten: 1
Terras: 6,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1