Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - HUIS

Verkocht

Scholeksterlaan 30, 8430 Middelkerke

Ref. 4085191





Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 2
Garages: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 195m²
Grond opp.: 355m²

EPC: 200kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Gezellige, instapklare woning met 3 slaapkamers waarvan de master met ensuite, volledig ingerichte leefkeuken met toegang tot de veranda en de tuin. Twee ruime badkamers met veel bergruimte. Inpandige garage. Regenwaterput 10.000 liter, voor toiletten, wasmachine douche. Onderhoudsvriendelijke tuin met mooi tuinhuis. Alle info op 0471/106368 of 059/439066.

FINANCIEEL

Prijs: € 360.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 195,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1997
Staat: Uitstekend
Type dak: Zadeldak

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 200 kWh/m²/jaar
EPC code: 20200629-0002285670-RES-1
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas
Regenwaterput: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 355,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 34,00 m²
Keuken: 15,33 m², volledig geïnstalleerd
Veranda: Ja
Slaapkamer 1: 23,00 m²
Slaapkamer 2: 11,42 m²
Slaapkamer 3: 9,74 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: 1
Parkings binnen: Ja