Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - STUDIO

Verkocht

Henri Jasparlaan 176 B315, 8430 Middelkerke

Ref. 4117740





Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 25m²

Buurt: strand te voet

EPC: 231kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Residentie ROYAL : op de 3de verdieping met zicht op de Henri Jasparlaan, gemeubelde studio , bestaande uit : inkomhal met vestiairekast, woonkamer met vernieuwde wandkeuken, woonkamer met zetelbed en bed en nieuwe PVC-ramen met rolluiken. Private kelderberging (nr.13) inbegrepen. Instapklaar. Info op 0490 43 19 63/0471 10 63 68.

FINANCIEEL

Prijs: € 72.000,00
Kadastraal inkomen: € 443,00
Geïndexeerd kad. inkomen: € 808,00
Onroerende voorheffing: € 445,34

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 25,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1975
Aantal verdiepingen: 8

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 231 kWh/m²/jaar
EPC code: 20200807-0002301625-RES-1
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc

LIGGING

Buurt: Strand te voet
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja
Strand nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied