Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

TE KOOP - STUDIO

Verkocht

Distellaan 8 B217, 8430 Middelkerke

Ref. 4726209





Aantal badkamers: 1 Bew. opp.: 18m² EPC: 251kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Residentie WESTEND PALACE C1 : in het centrum, op de 2de verdieping aan de achterzijde van de residentie, gemeubelde studio, bestaande uit : inkomhal met kitchenette, woonkamer met mooie terras en zicht op een patio en badkamer met ligbad en toilet. Elektrische verwarming. Residentie met overdekt zwembad, fietsenberging en private tuin. Gevels volledig gerenoveerd in 2021.. Info 0471 10 63 68 of info@immonoella.be

---

FINANCIEEL

Prijs: € 68.000,00
Kadastraal inkomen: € 371,00
Geïndexeerd kad. inkomen: € 691,00
Onroerende voorheffing: € 408,22

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 18,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1978
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 10

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Ja

ENERGIE

EPC score: 251 kWh/m²/jaar
EPC code: 20220408-0002580713-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja
Strand nabij: Ja

INDELING

Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld