Distellaan 27 , 8434 Westende
Telefoonnummer: 0471 10 63 68
E-mail: info@immonoella.be

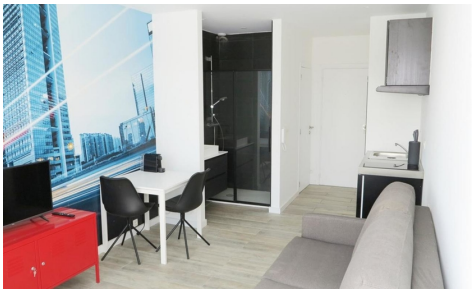
TE KOOP - STUDIO

Verkocht

Distellaan 8 B0508, 8434 Westende

Ref. 4093346





Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 18m²
Buurt: strand te voet

EPC: 425kwh/m²/j
Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Gemeubelde en volledig gerenoveerde dakstudio. Inkomhal met vestiairekast, woonkamer met ruim terras aan de zonnekant, nieuw PVC raam, nieuwe kitchenette, moderne badkamer met douche, afzonderlijke toilet en twee ondergrondse bergingen. Deze residentie beschikt over een overdekt zwembad, een aangename tuin en een fietsenberging. Gevel is pas gerenoveerd. Info op 0471 10 63 68 of 0490 43 19 63

FINANCIEEL

Prijs: € 110.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 18,00 m²
Bouwjaar: 1978
Staat: Hernieuwd
Verdiep: 5

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Lift: Ja
Zwembad: Ja

ENERGIE

EPC score: 425 kWh/m²/jaar
EPC code: 20120112-0001010125-00000005-0
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Elektrisch
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Strand te voet
Winkels nabij: 10m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Sportcentrum nabij: 30m
Strand nabij: 10m

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: VS gedeeltelijk geïnstalleerd
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied